



**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUAL  
CORPORACIÓN VÉLEZ  
NIT 901.713.701-3**

**A diciembre 31 de 2023**

**Nosotros David Mauricio Vélez Puerta como Representante Legal, Claudia Ortiz Montoya en calidad de Contadora Pública**

**CERTIFICAMOS**

Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los Estados Financieros con corte a diciembre 31 de 2023, Estado de la Situación Financiera, el estado del resultados, Estado de Cambios y Estado de Flujos de efectivo, de conformidad con el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas de Información Financiera para entidades del grupo 2, al cual pertenecemos; incluyendo las correspondientes notas que forman parte de las revelaciones y que componen un todo indivisible con los estados financieros.


Los procedimientos de valuación, valoración y presentación han sido aplicados uniformemente con el mismo periodo del año inmediatamente anterior y reflejan razonablemente la situación financiera de la empresa a 31 de diciembre de 2023, además:

- Las cifras incluidas son fielmente tomadas de los libros oficiales y auxiliares respectivos los cuales se encuentran diligenciados y al día.
- Durante este periodo:
  - No ocurrieron violaciones por parte del representante legal, ni se obtuvo información de que empleados de manejo y otros empleados de la entidad hayan incurrido en las irregularidades del estatuto anticorrupción (Ley 190 de 2005), del estatuto nacional contra el secuestro ( Ley 40 de 1.993) y demás normas legales que permitan que la entidad sea usada para transferir, manejar, aprovechar o invertir dineros o recursos provenientes de actividades delictivas o que haya financiado o pagado secuestros o extorsiones a grupos subversivos o de delincuencia común que operan en el país.
  - No se obtuvo información relevante sobre el manejo de fondos cuya cuantía permita sospechar razonablemente que son provenientes de actividades delictivas, ante lo cual se hubiese reportado en forma inmediata y suficiente a la Fiscalía General de la Nación o a los cuerpos especiales de la Policía que ésta designe.
  - No se recibieron comunicaciones de entidades reguladoras como la Superintendencia de Sociedades, DIAN, Superintendencia Financiera u otras; relativas al incumplimiento de las disposiciones legales vigentes o a la presentación correcta de los estados financieros de la entidad.
  - No se presentaron violaciones a las leyes o reglamentos. Estas actuaciones podrían implicar situaciones especiales a revelar en los estados financieros o suscitar obligaciones que serían base para registrar un pasivo contingente.
  - No se conoce de la existencia de otros pasivos de importancia diferentes a aquellos registrados en los libros o de ganancias o pérdidas contingentes que exigen sean revelados en las notas a los estados financieros.
- Garantizamos la existencia de los activos y pasivos cuantificables, así como sus derechos y obligaciones registrados de acuerdo con corte de documentos y con las acumulaciones y compensaciones contables de sus transacciones en el ejercicio de fecha de presentación.
- Confirmamos la integridad de la información proporcionada puesto que todos los hechos económicos, han sido reconocidos en ellos.

- Los hechos económicos se han registrado, clasificado, descrito y revelado dentro de los estados financieros y sus respectivas notas, incluyendo sus gravámenes, restricciones a los activos; pasivos reales y contingentes.
- Las garantías dadas a terceros para el cumplimiento de contratos son suficientes y el cumplimiento de los mismos está garantizado.
- No se ha dado manejo a recursos en forma distinta a la prevista en los procedimientos de la entidad.
- La entidad no tiene planes ni intenciones futuras que puedan afectar negativamente el valor en libros o la clasificación de los activos y pasivos a la fecha de este estado de situación financiera.
- La entidad ha dado estricto y oportuno cumplimiento al pago de los aportes al sistema de Seguridad Social Integral, de acuerdo con las normas vigentes.
- No hemos sido advertidos de otros asuntos importantes que pudiesen dar motivo a demandas y que deben ser revelados.
- No se han presentado acontecimientos importantes después del cierre del ejercicio y la fecha de preparación de este informe, que requieran ajustes o revelaciones en los estados financieros y en las notas.
- Se han hecho todas las provisiones necesarias para proteger los activos de posibles pérdidas incluyendo los seguros, y se han registrado de acuerdo con normas contables vigentes.
- La entidad ha cumplido con todos los acuerdos contractuales, cuyo incumplimiento pudiera tener efecto sobre los estados financieros cortados a la fecha.
- La entidad ha dado estricto cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor de acuerdo con el artículo 1º de la Ley 603 de Julio 27 de 2000.
- Nuestra entidad cuenta con procesos y procedimientos de control interno establecidos los cuales son efectuados por la administración y personal asignado para ello de tal manera que provea razonable seguridad en relación con la preparación de información financiera confiable, el cumplimiento de las normas legales e internas y el logro de un alto nivel de efectividad y eficiencia en las operaciones.



**DAVID MAURICIO VÉLEZ PUERTA**  
CC 98.633.737  
REPRESENTANTE LEGAL




**CLAUDIA PATRICIA ORTIZ MONTOYA**  
CONTADORA PÚBLICA  
TP 208384-T

**CORPORACIÓN VELEZ**  
**NIT 901.713.701-3**  
**Estado de Situación Financiera**  
**A DICIEMBRE DE 2023**

(Expresado en pesos colombianos)

		2023
<b>Activo</b>		
<b>Activos Corriente</b>	<b>NOTAS</b>	
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	5.808.046
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes		-
Activos por impuestos corrientes		-
<b>Total activos corrientes</b>		<b>5.808.046</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>5.808.046</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Propiedades, planta y equipo		
Depreciacion acumulada		
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>-</b>
<b>Total de activos</b>		<b>5.808.046</b>
<b>Pasivos</b>		
<b>Pasivos corrientes</b>		
Obligaciones financieras		-
Provisiones empleados		-
Proveedores		-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	7	1.270.000
Pasivos por impuestos corrientes	7	2.015.000
<b>Pasivos no corrientes</b>		<b>3.285.000</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>3.285.000</b>
<b>Patrimonio</b>		
Fondo Social	8	1.000.000
Excedentes del Ejercicio		1.523.046
Excedentes/Deficit acumuladas		
<b>Patrimonio total</b>		<b>2.523.046</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>5.808.046</b>

  
**DAVID MAURICIO VÉLEZ PUERTA**  
 CC 98.633.737  
 REPRESENTANTE LEGAL

  
**CLAUDIA PATRICIA ORTIZ MONTOYA**  
 CONTADORA PÚBLICA  
 TP 208384-T

**CORPORACIÓN VELEZ**  
**NIT 901.713.701-3**  
**Estado de Resultado Integral**  
**A DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresado en pesos colombianos)

	Notas	2023
Ingresos de actividades ordinarias	9	88.644.000
		-
<b>Excedentes brutos</b>		<b>88.644.000</b>
Otros ingresos		21
Gastos de ventas		
Gastos de administración	10	84.791.898
<b>Excedentes (déficit) por actividades de operación</b>		<b>3.852.124</b>
Ingresos financieros		572
Costos financieros	11	926.650
Participación en las ganancias (pérdidas) de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		
<b>Excedentes (déficit), antes de impuestos</b>		<b>2.926.046</b>
Ingreso (gasto) por impuestos		
<b>Excedentes (déficit) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>2.926.046</b>
Ganancia (déficit) procedente de operaciones discontinuadas		
<b>Excedentes (déficit)</b>		<b>2.926.046</b>
<b>IMPUESTO DE RENTA</b>		<b>1.403.000</b>
<b>EXCEDENTES (DÉFICIT) DESPUES DE IMPTOS</b>		<b>1.523.046</b>


  
**DAVID MAURICIO VÉLEZ PUERTA**  
CC 98.633.737  
REPRESENTANTE LEGAL

  
**CLAUDIA PATRICIA ORTIZ MONTOYA**  
CONTADORA PÚBLICA  
TP 208384-T

**CORPORACIÓN VELEZ**  
**NIT 901.713.701-3**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**A DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresado en pesos colombianos)

<b>Actividades de operación</b>	
<b>(+/-) Excedente (Déficit)+ Depreciación</b>	<b>1.523.046</b>
<b>Ajustes para conciliar la Excedente (Déficit)</b>	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	
(+/-) Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	-
(+/-) Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	3.285.000
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>4.808.046</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	
(-) Compra de otros activos largo plazo	
(+/-) Otras entradas (salidas) de efectivo	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>4.808.046</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>5.808.046</b>

  
**DAVID MAURICIO VÉLEZ PUERTA**  
CC 98.633.737  
REPRESENTANTE LEGAL

  
**CLAUDIA PATRICIA ORTIZ MONTOYA**  
CONTADORA PÚBLICA  
TP 208384-T

**CORPORACIÓN VÉLEZ**  
**NIT 901.713.701-3**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL FONDO SOCIAL**  
**A DICIEMBRE DE 2023**  
(Expresado en pesos colombianos)

**FONDO SOCIAL**

	<b>Fondo Social</b>	<b>Revalorizacion del fondo social</b>	<b>Excedentes/Deficit acumuladas</b>	<b>Total Fondo Social</b>
<b>Fondo Social al comienzo del periodo</b>	<b>1.000.000</b>		-	<b>1.000.000</b>
<b>Excedentes (Déficit)</b>	-	-	1.523.046	1.523.046
<b>Resultado integral total</b>	-	-	<b>1.523.046</b>	<b>1.523.046</b>
<b>Total incremento (disminución) en el Fondo Social</b>	-	-	<b>1.523.046</b>	<b>1.523.046</b>
<b>Fondo Social al final del periodo</b>	<b>1.000.000</b>	-	<b>1.523.046</b>	<b>2.523.046</b>

  
**DAVID MAURICIO VÉLEZ PUERTA**  
CC 98.633.737  
REPRESENTANTE LEGAL

  
**CLAUDIA PATRICIA ORTIZ MONTOYA**  
CONTADORA PÚBLICA  
TP 208384-T

**CORPORACIÓN VÉLEZ**  
**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros Individuales**  
**30 de diciembre de 2023**  
**Cifras expresadas en miles de pesos colombianos**

**Nota 1 - Entidad que Reporta**

CORPORACIÓN VÉLEZ con NIT 901.713.701-3, es una entidad sin ánimo de Lucro denominada Corporación inscrita en la cámara de Comercio baja Matricula Mercantil No 21-021021-21 del 11 de mayo de 2023 y vigilada por la Gobernación de Antioquia.

Su objeto principal dentro del giro de los negocios, lo conforman las siguientes actividades:

- a) Es promover el desarrollo, superación y progreso integral de la persona humana, entendiendo como tal sus connotaciones materiales, físicas, culturales, sociales, educativas, recreativas, artísticas, turísticas, deportivas, investigativas, étnicas, folclóricas y religiosas, con su estructura administrativa, teniendo como pilar fundamental y eje, las disposiciones establecidas especialmente en la Constitución Nacional de la República de Colombia y las leyes y normas que en Colombia y en el mundo rigen y que obligan a cumplir a las entidades de esta misma naturaleza.

Para el cumplimiento del objeto y de la finalidad de la Corporación, la misma podrá realizar las siguientes actividades:

1. La CORPORACIÓN VÉLEZ podrá prestar servicios de crecimiento personal para la recuperación de personas con problemáticas de diferentes adicciones, por medio de terapias encaminadas en el amor propio y en la reestructuración de su personalidad, en el trabajo social con líderes experimentados desde sus vivencias, vocación.
2. Podrá afiliarse, asociarse o establecer intercambio con organismos, instituciones o asociaciones que persiguen iguales o similares objetivos dentro o fuera del país.
3. Podrá contratar con entidades de perfil nacional e internacional de carácter público o privado, libre y legalmente para desarrollar proyectos productivos y creativos, Culturales y Turísticos a favor de la persona humana en sus diferentes edades, razas, culturas y sin tener en cuenta: Sexo, estirpe, condición social, fe, creencia, credo, religión, afiliación política, y/o preferencia sexual.
4. Podrá construir Institutos Agroindustriales, proyectos habitacionales, proyectos productivos, proyectos para la construcción de vivienda, agropecuarios, educacionales, autosuficientes, auto sostenibles, promover y comercializar productos de alimentos perecederos y no perecederos, preparados y no preparados; consecución de materias primas, artesanías, manualidades, productos varios de alta y baja demanda. En el campo nacional como internacional teniendo capacidad plena, para la importación y exportación de productos alimenticios, comestibles, manufactureros y de ensamblaje.
5. Podrá asistir directamente o en convenio con otras instituciones, a la población vulnerable en sus diferentes edades, que sufre la problemática de calle como hogar y mendicidad, a través de servicio de comedores populares a bajo costo, comedores gratuitos, construcción de unidades sanitarias públicas para el aseo personal, limpieza de las poblaciones, construcción y dotación de hoteles como hogares de paso, dormitorios comunitarios y podrá con recursos financieros reubicar en forma temporal o



transitoria a aquellas familias e individuos, que han sido lesionados por un desastre natural y/u ocasionado por el mismo hombre o de guerra, y que requieran emergencia de vida y bienestar.

6. Dará asistencia directa y a través de otras entidades constituidas para los mismos fines, a personas y familias desplazadas por la violencia, perseguidas, en peligro de muerte por amenazas contra la vida, secuestradas, enfermas, desahuciadas, minusválidas, con programas de asesoría, medicina, clínica, alimentación, alojamiento, formación, adiestramiento educativo formal e informal, e igualmente, atender procesos socioeconómicos y culturales en la etapa de postconflicto.

7. Tanto dentro de sus propias estructuras físicas y locativas como por fuera de ellas, podrá organizar, coordinar y dirigir grupos asociativos productivos; de mercadeo y de comercio, con el fin de mejorar la calidad humana de vida, tanto de los miembros socios, como de los beneficiarios de esta, según criterios y normas estipuladas para este tipo de organizaciones, a través de economías sólidas, rentables, financieras, de inversión y rentabilidad.

8. Creará y fortalecerá el sentido de pequeñas y medianas empresas productivas, cooperativas, con el fin de acrecentar y fortalecer la economía familiar, la estabilidad de los hogares, de los campesinos, estudiantes, amas de casa, obreros, trabajadores, en aquellos lugares en donde haga presencia o en una de sus sedes.

9. Facilitará y servirá de intermediaria, para realizar proyectos de inversiones, de producción y de comercialización de productos varios con el fin de promover la cultura de economía productiva dentro de las poblaciones en riesgo de cuidado.

10. Podrá comprar, alquilar, arrendar, adecuar, restaurar, remodelar uno o varios predios, representados en edificios, lotes, casas, bodegas, bibliotecas, locales, colegios, hospitales, clínicas, fincas, haciendas, teatros, auditorios, salones de baile, salones de fiesta, almacenes, restaurantes, hoteles, automóviles, vehículos de tracción animal, caballos, bicicletas, aviones, avionetas, barcos, canoas, y en fin aquellos que pueda ser útil para todo ser humano y que lleve al progreso y rentabilidad justa y sin privilegios, tanto directamente o en convenio con instituciones de calidad y que cumplan con igual o semejantes objetivos.

11. Podrá organizar eventos artísticos, deportivos, culturales, cívicos, investigativos, competitivos, talentosos, educativos, propagandísticos, promocional es, comerciales, artesanales, recreativos, sociales, caritativos, turísticos y que impliquen la recuperación integral del ser humano y que los mismos ayuden a la canasta familiar y a la economía colectiva de mercado.

12. Podrá guiar, apoyar, financiar, asesorar y dar asistencia técnica, logística, y moral, a grupos, entidades o personas, que persigan los mismos fines, así como también, desarrollar trabajos mancomunados con individuos en recuperación o con personas desempleadas, desplazadas o víctimas de conflictos armados dentro y fuera del país.

13. Podrá crear, impulsar y coordinar talleres seminarios, mesas redondas, debates, paneles, foros, encuentros, rutas turísticas, cabalgatas, ferias, mercados al aire libre, fiestas y toda clase de actividades en áreas y disciplinas con aspectos: Religioso, histórico, antropológico, arquitectónico, ambiental, sociológico, salud, literario, turístico, étnico, de identidad, alimenticio y nutricional etc., revitalizando la espiritualidad de cada persona y tecnificando con rendimiento cada actividad.

14. Realizar convenios con personas naturales o jurídicas, públicas y privadas, gubernamentales del ámbito nacional o internacional, con entidades o instituciones educativas, de salud, artísticas, culturales, ambientales o religiosas, para facilitar el desarrollo de los fines de la CORPORACIÓN.

15. Promover y lanzar, ediciones de libros, textos, cartillas, plegables y/o ediciones de discos, casetes, CD, películas, audiovisuales, videos, fotografías, Guías Turísticas, Emisoras Comunitarias, Radio en Onda corta y larga, Cadenas de Televisión, Programas radiales y televisivos, periódicos, revistas, Centros Públicos, Cabinas populares de Internet y otras afines, que sirvan como material para la difusión de los propósitos de la CORPORACIÓN, en particular.

16. Promover la organización de las comunidades con centros democráticos de participación, para rescatar y valorar sus derechos y buscar la justicia y el bienestar de todos, impulsando una sociedad más justa y digna con sus deberes y derechos en forma equilibrada y destruyendo privilegios usurpados por los injustos.

17. Defender con programas educativos y altruistas, la no discriminación, no racismo, no homofobia y tratando de crear conciencia de desarrollo colectivo, civilizado y armonioso en donde prime el amor, el entendimiento de los pueblos y la estabilidad emotiva espiritual del ser humano que conducen a la paz e igualdad.

18. Impulsar a través de paneles, conferencias y formas educativas a grupos asociativos y productivos con carácter empresarial y formar conciencia para la construcción y dotación de granjas autosuficientes y de Institutos Técnicos Agroindustriales como universidades tecnológicas, técnicas y de investigación para mejorar la calidad de vida y el bienestar del ser humano.

19. Promover, formular e impulsar proyectos turísticos en territorio nacional e internacional que integran las diferentes líneas y rutas como lo son el turismo ecológico o ecoturismo, turismo histórico, avistamiento de aves, turismo náutico, botánico entre otras, y podrá realizar alianzas con parques nacionales, reservas naturales, entidades gubernamentales y privadas con el fin de generar progreso a las familias campesinas, afro, palenqueras, indígenas y ROM. Como pilar fundamental en la sociedad.

Su domicilio principal se encuentra en el municipio de Girardota

## **Nota 2 – Bases de preparación de los estados financieros Marco técnico normativo**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2496 de 2015; y por el Decreto 2483 de 2018 y posteriores modificaciones, en el cual se compila y actualiza el marco técnico de información financiera NIIF clasificado en grupo I Y II (PYMES)

### **Estados financieros presentados**

Los estados financieros individuales comprenden los siguientes períodos:

- Estado de situación financiera: a 31 de diciembre de 2023
- Estado de resultado integral: a 31 de diciembre de 2023.
- Estado de cambios en el Fondo social: a 31 de diciembre de 2023
- Estado de Flujos de Efectivo: a 31 de diciembre de 2023.

### **Declaración de responsabilidad**

La Administración de la Compañía es responsable de la información contenida en estos estados financieros. La preparación de los mismos, de acuerdo con las normas de contabilidad y de información financiera, aceptadas en Colombia, establecidas en la Ley 1314 de 2009 que corresponden a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) traducidas de manera oficial y autorizadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés) reglamentadas en Colombia por el Decreto Reglamentario 2420 de 2015, “Decreto Único Reglamentario de las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de la información” modificado el 23 de diciembre de 2015 por el Decreto Reglamentario 2496 y el 22 de diciembre de 2016 por el Decreto Reglamentario 2131 para incorporarle el texto de la “sección 23” (ingresos ordinarios), y el Decreto 2483 de 2018 y posteriores

modificaciones, en el cual se compila y actualiza el marco técnico de información financiera NIIF clasificado en grupo I Y II (PYMES); y sin hacer uso de ninguna de las excepciones a NIIF que en dichos decretos se plantean, requiere la utilización del juicio de la gerencia para la aplicación de las políticas contables.

### **Uso de estimaciones y juicios**

En la preparación de los estados financieros adjuntos se han utilizado estimaciones realizadas por la Compañía para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- Las hipótesis empleadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros
- La valoración de los activos financieros para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.
- La vida útil de las propiedades, planta y equipo
- Las hipótesis empleadas para el cálculo actuarial del pasivo por concepto de beneficios a los empleados a largo plazo, tales como las tasas de inflación, mortalidad, tasa de descuento y la consideración de incrementos futuros en salarios
- La evaluación de la probabilidad de tener utilidades futuras para el reconocimiento de los activos por impuesto diferido.

Estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados en la fecha de preparación de los estados financieros adjuntos, la cual puede dar lugar a modificaciones futuras en virtud de las posibles situaciones que puedan ocurrir y que obligarían a su reconocimiento en forma prospectiva, lo cual se trataría como un cambio en una estimación contable.

### **Distinción entre partidas corrientes y no corrientes**

Los activos y pasivos se clasifican según su destinación o su grado de realización o exigibilidad en términos de tiempo, en corrientes y no corrientes. Para tal efecto se entiende como activos o pasivos corrientes, aquellas partidas que serán realizables o exigibles en un plazo no mayor a un año, y más allá de este tiempo, no corrientes.

### **Moneda funcional y de presentación**

Para la identificación de la moneda funcional, CORPORACIÓN VÉLEZ considera los siguientes parámetros:

- La moneda en la cual se determinan y liquidan la prestación de sus servicios;
- La moneda del país que regula los precios de las transacciones comerciales;
- La moneda que influye en los costos de adquisición de bienes y prestación de servicios y honorarios.

Otros de los factores que suministran evidencia sobre la moneda funcional son:

- La moneda en la cual se generan los recursos con los cuales se CORPORACIÓN VÉLEZ, y la moneda en la cual se mantienen los importes cobrados por las actividades de operación.
- Para CORPORACIÓN VÉLEZ se determine como moneda funcional y moneda de presentación el peso colombiano (\$).

La moneda funcional de CORPORACIÓN VÉLEZ se encuentra en una economía que no es hiperinflacionaria, razón por la cual estos estados financieros no incluyen ajustes por inflación.

#### **Base contable de acumulación**

Los estados financieros individuales han sido preparados sobre la base contable de acumulación o devengo, excepto en lo relacionado con la información de los flujos de efectivo.

#### **Importancia relativa y materialidad**

La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad.

Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantía se determinó con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda. En términos generales, se considera como material toda partida que supere el 10% con respecto a un determinado total de los anteriormente citados.

#### **Compensación de saldos y transacciones**

Los activos y pasivos se presentan compensados en los estados financieros, si y sólo si, existe un derecho legal exigible a la fecha de cierre que obligue a recibir o cancelar los montos reconocidos por su valor neto, y cuando existe una intención de compensar en una base neta para realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

#### **Hechos posteriores al periodo sobre el cual se informa**

Los siguientes criterios serán aplicables por CORPORACIÓN VÉLEZ. para la definición de sus eventos posteriores después del periodo que se informa a partir de la aplicación de las Normas de Información Financiera (NIIF):

Los hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa son todos aquellos eventos, ya sean favorables o desfavorables, que se han producido entre el final del periodo sobre el que se informa y la fecha de autorización de los estados financieros para su publicasen. De tales hechos, pueden identificarse dos (2) tipos de eventos:

Aquellos que proporcionan evidencia de las condiciones que existan al final del periodo sobre el que se informa (hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa que implican ajuste).

Los principales ejemplos de los hechos posteriores que implican ajuste son: La resolución de un litigio judicial, la quiebra de un cliente, la venta de inventarios, el descubrimiento de fraudes o errores que muestren incorrectos los Estados Financieros, entre otros.

Aquellos que indican condiciones que surgieron después del periodo sobre el que se informa (hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa que no implican ajuste).

Los principales ejemplos de los hechos posteriores que no implican ajuste son: La reducción en el valor de mercado de las inversiones, un importe que pase a ser exigible como resultado de una sentencia o una resolución favorable de un litigio judicial, entre otros.

### **Reconocimiento de hechos posteriores**

CORPORACIÓN VÉLEZ. reconocerá en los estados financieros aquellos eventos posteriores al cierre del periodo, de carácter relevante hasta la fecha establecida para la publicación de estados financieros.

El órgano social encargado de aprobar los estados financieros para su emisión será la Asamblea General de Accionistas.

Fecha establecida: Se establece como fecha máxima de aprobación para la publicación de los estados financieros el 31 de marzo del año siguiente al periodo sobre el que se informa.

### **Nota 3- Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NCIF) Adopción**

#### **de las NCIF**

Mediante la Ley 1314 del 13 de julio de 2009, se regularon los principios y normas de contabilidad e información financiera y de aseguramiento de información aceptados en Colombia. En desarrollo de esta ley, el Gobierno Nacional emitió el 28 de diciembre de 2012 el Decreto 2784 adoptando las normas internacionales de información financiera NIIF emitidas al 1 de enero de 2012 por el *International Accounting Standards Board (IASB)*, el cual fue actualizado con el Decreto 3022 de 2013 adoptando las NIIF vigentes al 2009. De esta manera se estableció el Marco Técnico Normativo para los preparadores de Información Financiera que conforman el Grupo III Microempresas. Posteriormente, mediante el Decreto 2420 del 14 de diciembre de 2015, se compilaron en un solo decreto las normas de contabilidad, de información financiera y de aseguramiento de información vigentes a dicha fecha. Finalmente, mediante el Decreto 2496 del 23 de diciembre de 2015 se adoptaron las normas emitidas por el IASB con las modificaciones surgidas en el año 2015. Posteriormente, el Decreto 2483 de 2018 y posteriores modificaciones, en el cual se compila y actualiza el marco técnico de información financiera NIIF clasificado en grupo I y II (PYMES) del cual la Compañía hace parte esta compañía.

Los primeros estados financieros preparados de acuerdo con bases contables antes mencionadas corresponden al cierre contable al 30 de diciembre de 2023. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las políticas contables descritas más adelante.

### **Nota 4 – Políticas Contables Significativas**

#### **Consideraciones generales**

Las políticas de contabilidad han sido aplicadas hasta el 31 de diciembre de 2023, fecha de la preparación de los estados financieros bajo las normas mencionadas en la nota 2.

## **Inventarios**

Los inventarios se deberán presentar dentro de los activos corrientes por ser un activo del cual se tiene la intención de usarlo en un periodo inferior a 360 días dentro del ciclo normal de operación, incluso cuando no se espere su realización dentro del periodo de doce meses desde la fecha del periodo sobre el que se informa. (Sección 4 p 4.5).

## **Instrumentos Financieros**

CORPORACIÓN VÉLEZ. en sus estados financieros tiene elementos que se identifican como instrumentos financieros básicos. Se entiende como instrumento financiero básico un contrato que da lugar a un activo financiero en una Compañía y a un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra.

Son activos financieros los que representan un derecho contractual a recibir efectivo en el futuro como lo son:

- Efectivo y equivalentes al efectivo
- Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes
- Inversiones en acciones preferentes no convertibles y acciones ordinarias y preferentes sin opción de venta.

Los pasivos financieros serán los que presenten una obligación contractual de entregar efectivo u otro activo financiero, tales como:

- Obligaciones Financieras
- Proveedores
- Acreedores
- Cuentas por pagar (Accionistas)
- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
- Otros pasivos financieros corrientes
- Prestamos corrientes
- Parte corriente de préstamos no corrientes
- Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar no corrientes
- Otros pasivos financieros no corrientes
- Parte no corriente de préstamos no corrientes

## **Activos financieros**

La Empresa clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados;
- Activos financieros a costo amortizado.

La clasificación depende del propósito para el cual se adquirieron los activos financieros y de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero. La Gerencia determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

a. Activos financieros a valor razonable a través de resultados

Los activos financieros a valor razonable a través de resultados son activos que se mantienen para ser negociados. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si es adquirido principalmente para efectos de ser vendido en el corto plazo.

Se reconocen en la fecha de la contratación, esto es, cuando la compañía se compromete a comprar el activo financiero. En su reconocimiento inicial se miden al costo de compra, el cual usualmente es el valor razonable; los costos de transacción se reconocen como gastos cuando se incurre en ellos.

En su medición posterior, se valoran al valor razonable, que corresponde al precio del mercado donde se negocia dicho activo, y la diferencia en cada valoración se reconoce en los resultados como ingreso o gasto financiero.

b. Activos financieros a costo amortizado

Corresponden a activos financieros no derivados con pagos conocidos y vencimiento fijo, en los cuales se tiene la intención y la capacidad de recaudar los flujos de caja contractuales del instrumento. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera. Estos últimos se clasifican como activos no corrientes.

Los deudores comerciales procedentes de las ventas se pactan a plazos de crédito normales, por lo que su medición inicial se realiza al precio de la transacción y se mantiene hasta su cancelación. Cuando la Compañía otorga un plazo de pago más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

Las cuentas por cobrar de largo plazo que no devengan intereses se miden, en su reconocimiento inicial, al valor presente de los flujos futuros descontados a tasas financieras de mercado considerando las circunstancias del crédito otorgado. En su medición posterior se utiliza el costo amortizado usando la tasa de interés aplicada en la medición inicial.

Las cuentas por cobrar a corto y largo plazo (360 días) incluyendo las cuentas sin tasa de interés establecido, se pueden medir por el importe de la factura o recibo de pago original o por el valor de la deuda, si el efecto del descuento no es material.

Se entiende que es significativo financieramente descontar un grupo de cuentas por cobrar, cuando estas superen más del 10% de total del activo.

c. Baja en cuentas

Un activo financiero o una parte de él, es dado de baja en cuentas cuando se vende, transfiere, expira o se pierde control sobre los derechos contractuales o sobre los flujos de efectivo del instrumento. Cuando sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad son retenidos por la Compañía, el activo financiero sigue siendo reconocido en el estado de situación financiera por su valor total.

d. Deterioro de activos financieros

El deterioro de valor de un activo financiero corresponde al exceso del valor en libros que posee la Compañía con respecto al valor que esperar recuperar en el tiempo de sus cuentas por cobrar. En cada

cierre contable, la Compañía deberá evaluar si existe algún indicio de que alguna de sus cuentas por cobrar presenta deterioro de valor y de ser ciertos estos indicios procederán a realizar el cálculo que en esta política se plantea.

El área contable de la Compañía analizará trimestralmente, los siguientes eventos que corresponden a la evidencia objetiva de que una cuenta por cobrar o un grupo de ellas están posiblemente deterioradas para esto tendrá en cuenta:

- Dificultades financieras significativas del deudor; entendiéndose que estén en liquidación, concordato, reestructuración e intervención.
- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago.
- Cuando la Compañía otorga concesiones o ventajas que no habría otorgado bajo otras circunstancias.

#### d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Efectivo en caja y depósitos a la vista e Inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y están sujetos a un riesgo insignificante de cambios en su valor.

CORPORACIÓN VÉLEZ. Determina el propósito para el que se obtiene y destina el efectivo. Los valores reconocidos como equivalentes de efectivos corresponderán a los títulos valores adquiridos por parte de la compañía con el fin de administrar excesos de liquidez (fondos y otros títulos de liquidez en el corto plazo) y que estarán representados en documentos comerciales negociables en vigencias inferiores a 3 meses.

Dichos títulos deberán estar libres de restricciones u otros elementos que limiten el dominio o impidan su rápida negociación y conversión en efectivo.

Adicionalmente se reconocerá como efectivo y equivalente de efectivo restringido aquellos valores presentados en caja, depósitos bancarios, fondos y otros títulos de liquidez inmediata que presenten destinaciones específicas o contengan alguna limitación en su uso o dominio de dichos recursos.

Los cheques girados y no cobrados que se presenten al final de cada ejercicio contable, por efectos de conciliación bancaria, serán reclasificados en los saldos de proveedores y acreedores corrientes, ya que los mismos representan el pago no real de las obligaciones contractuales presentadas a la fecha. Como política contable CORPORACIÓN VÉLEZ. Determina el propósito para el que se obtiene y destina el efectivo. El valor reconocido realizara con la emisión de los estados financieros anuales la reclasificación de dichas partidas conciliatorias.

#### **Pasivos financieros**

Los pasivos financieros se reconocen en el estado de situación financiera cuando la Compañía se convierte en parte obligada, de acuerdo a las condiciones contractuales de un instrumento. Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros medidos a costo amortizado.



a. Pasivos financieros medidos a costo amortizado

Incluye los préstamos recibidos los cuales se miden inicialmente por el monto efectivo recibido, neto de los costos de transacción. Posteriormente, son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de rentabilidad efectiva.

b. Baja en cuentas

Un pasivo financiero es dado de baja en cuentas cuando la obligación contractual haya sido liquidada o haya expirado.

**Beneficios a empleados**

Las obligaciones laborales de la Compañía incluyen beneficios de corto plazo y beneficios de largo plazo.

a. Beneficios de corto plazo

Los beneficios de corto plazo incluyen salarios, cesantías, vacaciones, prima legal, intereses a las cesantías y todos aquellos conceptos que remuneran el servicio que prestan los empleados a la Compañía y que se espera liquidar totalmente antes de los doce meses siguientes al cierre anual sobre el que se informa en el que los empleados hayan prestado los servicios relacionados.

Estos beneficios son reconocidos en la medida en que el empleado presta sus servicios a la Compañía y se miden por el valor establecido en las normas laborales y/o en los acuerdos individuales establecidos entre el empleado y la Compañía.

b. Beneficios post-empleo

Planes de aportación definido: Son los planes de beneficios post-empleo en los cuales la Compañía tiene la obligación de realizar aportaciones de carácter predeterminado a una entidad separada (fondos de pensiones y compañías aseguradoras) y no tiene obligación legal ni implícita de realizar aportaciones adicionales. Estas contribuciones se reconocen como gastos en el estado de resultados a medida en que se tiene la obligación de realizar el respectivo aporte.

c. Beneficios por terminación

La Compañía reconoce beneficios por terminación a los empleados, cuando decide finalizar el contrato laboral antes de la fecha normal de retiro o cuando el empleado acepta una oferta de beneficios a cambio de la terminación del contrato laboral.

Los beneficios por terminación se clasifican como beneficios a los empleados de corto plazo, y se reconocen en los resultados del período cuando se espera que los beneficios por terminación se liquiden completamente antes de 12 meses después del cierre del período sobre el que se informa, y se clasifican como beneficio a los empleados de largo plazo cuando se espera que los beneficios por terminación se liquiden posterior a 12 meses después del cierre del período sobre el que se informa.

## **Gastos pagados por anticipado**

Esta política sólo incluirá aquellas erogaciones que cumplan las condiciones para ser activos:

Que sea probable que la Compañía obtenga beneficios económicos futuros derivados del mismo y que el importe pueda ser valorado fiablemente. Las partidas de gastos pagados por anticipado de las cuales es probable que la Compañía obtenga un beneficio económico futuro son las que, por acuerdo con el tercero, se puede obtener la devolución del dinero restante, en caso de que el bien o servicio objeto del prepago no sea utilizado por todo el tiempo del prepago pactado.

Los gastos pagados por anticipado deben ser reconocidos como tales al momento en que se efectúa el pago o se recibe la factura (con vigencia de un año o más), lo que ocurra primero, y por el valor pactado con el proveedor o vendedor.

## **Impuesto**

Comprende las obligaciones a favor del Estado y a cargo de la Compañía, determinadas con base en las liquidaciones privadas generadas en el respectivo período fiscal; incluye entre otros: Impuesto sobre la renta y complementario e impuesto de industria y comercio.

### Impuesto sobre la renta corriente:

El impuesto sobre la renta para la Compañía se calcula siempre y cuando no este calificado para ser entidad sin ánimo de lucro, y esté será sobre el mayor entre la renta presuntiva y la renta líquida fiscal a la tasa oficial aplicable en cada año de cierre de presentación de estados financieros. El gasto por impuesto sobre la renta se reconoce con cargo en resultados.

Los activos y pasivos por impuesto sobre la renta corriente se compensan para efectos de presentación si existe un derecho legalmente exigible para ello, con la misma autoridad tributaria y si se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o realizar el activo y liquidar el pasivo de forma simultánea.

### Impuesto de renta diferido

El impuesto de renta diferido se origina por las diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos. El impuesto de renta diferido se reconoce al valor no descontado que la Compañía espera recuperar o pagar a la autoridad fiscal calculado con base a las tasas fiscales, que se espera sea de aplicación en el período en que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto de renta diferido activo solo se reconoce en la medida en que sea probable que se disponga de ganancias fiscales en el futuro contra las que pueda cargar esas diferencias temporarias deducibles. El impuesto de renta diferido pasivo siempre es reconocido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes de una combinación de negocios afectan la plusvalía.

El efecto del impuesto diferido se reconoce en los resultados del período o en otros resultados integrales en función de dónde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado y se presentan en el estado de situación financiera como partidas no corrientes.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan para efectos de presentación si existe un derecho legalmente exigible para ello y son con la misma autoridad tributaria.

## **Capital social**

El capital accionario representa el valor nominal de las acciones que han sido emitidas.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se reconocen en el patrimonio como una deducción del monto recibido, neto de impuestos.

## **Ingresos**

Los ingresos de actividades ordinarias son los incrementos de beneficios económicos durante el periodo, que se generan en la realización de las actividades ordinarias y otros ingresos de la Compañía, que aumentan el patrimonio. Los ingresos de la compañía están representados en:

*En el desarrollo de las actividades económicas de la empresa*

Los ingresos se reconocen en la medida que se prestan los servicios y se transfieren riesgos y beneficios asociados a los bienes vendidos, o cuando sea probable la generación de beneficios económicos asociados a la actividad.

Los ingresos por intereses se reconocen utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

## **Costos y gastos**

La Compañía reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos de tal forma que queden registrados sistemáticamente en el período contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los costos las erogaciones causadas a favor de empleados o terceros directamente relacionados con la venta o prestación de servicios. También se incluyen aquellos costos que, aunque no estén directamente relacionados con la venta o la prestación de los servicios son un elemento esencial en ellos.

## **Nota 5 - Nuevas Normas e interpretaciones nuevas y modificadas Nota**

### **5.1. Normas e interpretaciones nuevas y modificadas**

El IASB emitió las nuevas NIIF para PYMES versión 2015 las cuales están dirigidas a entidades que no tienen obligación pública de rendir cuentas en los términos definidos en las NIIF para las PYMES, la cual incluye simplificaciones para las necesidades de los usuarios de los estados financieros de las PYMES y consideraciones sobre el costo beneficio. Estas incluyen los pronunciamientos oficiales con las modificaciones a las normas del año 2009 las cuales entran en vigencia a partir del 1 de enero de 2017 o de aplicación anticipada si lo eligieran las empresas.

A continuación, se detallan las modificaciones que el IASB ha realizado en algunos párrafos de las secciones de la NIIF para las PYMES

#### Sección 4 Estado de situación financiera

Basados en la actividad que desarrolla CORPORACIÓN VELEZ. bajo la premisa de que la información presentada refleje de la mejor manera la situación financiera de la Empresa, se define que la presentación de los elementos del estado de la situación financiera se realizara teniendo en cuenta el uso al que se destinen o según su grado de realización, exigibilidad o liquidación, en términos de tiempo y valores.

CORPORACIÓN VÉLEZ. presentará sus activos corrientes y no corrientes y sus pasivos corrientes y no corrientes como categorías separadas en su estado de situación financiera.

Para tal efecto se entiende como activos o pasivos corrientes, aquellas sumas que:

Se espera realizar o liquidar, tiene la intención de venta o consumo en su ciclo normal de operación, o se mantienen con fines de negociación o son exigibles, respectivamente, en una plaza no mayor a doce (12) meses desde la fecha sobre la que se informa.

Cuando el ciclo normal de la operación no sea claramente identificable, se supondrá que su duración es doce (12) meses.

En el evento que algún efectivo o su equivalente este restringido o no se pueda utilizar para cancelar algún pasivo en un periodo mínima de doce (12) meses siguientes a la fecha en la que se informa, se clasificara como no corriente.

En el estado de situación financiera se debe mostrar y revelar la información comparativa con el estado de situación financiera de apertura; sin embargo, la modificación elimina dicho requerimiento.

#### Sección 6 Estado de cambios en el patrimonio y estado de resultados y ganancias acumuladas

Aclaración de la información a presentar en el estado de cambios en el patrimonio—basada en Mejoras a las NIIF:

El estado de cambios en el patrimonio presenta el resultado del periodo de la entidad para el periodo sobre el que se informa, presentando por separado las partidas de ingresos y gastos; sin embargo, la modificación permite presentar únicamente el resultado del período de la entidad, el otro resultado integral, los efectos de los cambios en políticas contables y las correcciones de errores reconocidas en el período para el período en el que se informa.

#### Sección 17 Propiedades, Planta y Equipo

Incorporación de una opción para utilizar el modelo de revaluación:

El modelo de medición para las propiedades, planta y equipos es el del costo menos cualquier depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor; sin embargo; la modificación permite la incorporación del modelo de revaluación.

La Compañía elegirá como política contable el modelo del costo o el modelo de revaluación y aplicará esa política a todos los elementos que compongan una misma clase de propiedades, planta y equipo.

## Sección 10 Políticas Contables, Estimaciones y Errores

Existen cambios consiguientes que han dado lugar a un párrafo nuevo 1o.1oA relativos a cambios en la Sección 17: Los cambios en la medición de las propiedades, planta y equipos del modelo del costo al modelo de revaluado se tratan como un cambio en las políticas contables y, por tanto, su efecto es retroactivo; sin embargo, la modificación permite que este tipo de cambio se contabilice de forma prospectiva.

## Sección 11 Instrumentos Financieros Básicos

Dentro del alcance de los instrumentos financieros básicos se adiciona la exclusión de los activos de reembolso, es decir, este tipo de reembolsos no se tratarán como instrumentos financieros activos, sino que se contabilizarán de acuerdo con la Sección 21 Provisiones y Contingencias.

### **Nota 5.2. Normas adoptadas anticipadamente durante el año terminado el 31 de diciembre del 2017**

Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2017 y con base en lo mencionado en el numeral 4.1, la Compañía no ha adoptado normas anticipadamente.

## **NOTAS DE CARÁCTER ESPECÍFICO**

### **Nota 6 – Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

El valor razonable del efectivo y sus equivalentes se aproxima a su valor registrado en libros debido a su naturaleza de corto plazo (menos de tres meses) y su alta liquidez. La compañía en su Efectivo y Equivalentes al Efectivo no presenta embargos, ni restricciones de ninguna índole al 30 de septiembre de 2023.

El detalle de Efectivo y Equivalentes de Efectivo es el siguiente:

<u>CONCEPTO</u>	<u>DICIEMBRE DE 2023</u>
<u>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES</u>	<u>5.808.046</u>
<u>TOTALES</u>	<u>5.808.046</u>

### **Nota 7 – Cuentas por pagar financieras, comerciales y otras cuentas por pagar**

La Compañía a la fecha de corte de diciembre 30 de 2023, finaliza con el saldo con acreedores:

<u>CONCEPTO</u>	<u>DICIEMBRE 30 DE 2023</u>
<u>COSTOS Y GASTOS POR PAGAR</u>	<u>1.270.000</u>
<u>PASIVOS POR IMPUESTOS</u>	<u>1.502.000</u>
<u>TOTALES</u>	<u>2.772.000</u>

**Nota 8: Patrimonio**

El patrimonio de Constitución de la Corporación es de 1.000.000

**Nota 9 – Ingreso de actividades ordinarias es el siguiente:**

El saldo de los ingresos de actividades ordinarias generadas en el período es el siguiente.

<u>CONCEPTO</u>	<u>DICIEMBRE 30 DE 2023</u>
<u>ACTIVIDADES ORDINARIAS</u>	<u>89.988.000</u>
<u>DEVOLUCIONES</u>	<u>-1.344.000</u>
<u>TOTALES</u>	<u>88.644.000</u>

**Nota 10 –Gastos Operacionales de administración y de Ventas**

El saldo de los gastos operacionales son los siguientes:

<u>CONCEPTO</u>	<u>DICIEMBRE 30 DE 2023</u>
<u>GASTO DE ADMINISTRACIÓN</u>	<u>84.278.898</u>
<u>TOTALES</u>	<u>84.278.898</u>

**Nota 11 – Gastos financieros**

El saldo de los gastos financieros es el siguiente:

<u>CONCEPTO</u>	<u>DICIEMBRE 30 DE 2023</u>
<u>BANCOLOMBIA</u>	<u>92.130</u>
<u>TOTAL</u>	<u>92.130</u>



**DAVID MAURICIO VÉLEZ PUERTA**  
CC 98.633.737  
REPRESENTANTE LEGAL



**CLAUDIA PATRICIA ORTIZ MONTOYA**  
CONTADORA PÚBLICA  
TP 208384-T